

Mẫu số: D24-THADS
(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP. HÀ NỘI CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ HUYỆN PHÚC THỌ Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: S.L./TB-THADS

Phúc Thọ, ngày 05 tháng 01 năm 2024

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số: 10/KDTM-ST ngày 14/3/2023 của Tòa án nhân dân huyện Thanh Trì, Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 531/QĐ-CCTHA ngày 12/7/2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phúc Thọ, Hà Nội;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 01/QĐ-CCTHADS ngày 31 tháng 10 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phúc Thọ;

Căn cứ kết quả thẩm định giá số 391.12/2023/CT-BCV ngày 20 tháng 12 năm 2023 của Công ty CP tư vấn và thẩm định giá Doanh Nghiệp;

Căn cứ Biên bản thỏa thuận ngày 02 tháng 01 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phúc Thọ;

Căn cứ kết quả đánh giá, chấm điểm tổ chức bán đấu giá tài sản.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phúc Thọ lựa chọn: Công ty Đấu giá hợp danh Thành Hưng, địa chỉ: Số 20, ngõ 1 Quan Nhân, phường Nhân Chính, quận Thanh Xuân, thành phố Hà Nội

Đề ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên sau:

1. Quyền sử dụng đất tại thửa đất số 132, tờ bản đồ số 7, diện tích 1326m², địa chỉ: Thôn Phú Châu, xã Xuân Đình, huyện Phúc Thọ, Hà Nội. Theo giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BA 239881, sổ vào sổ cấp GCN: CH00046 do UBND huyện Phúc Thọ cấp ngày 29/10/2010 mang tên ông Nguyễn Xuân Dòng.

2. Tài sản gắn liền với đất gồm:

2.1. Công trình xây dựng:

- 01 ngôi nhà 2 tầng diện tích 95m²/sàn;
- 01 nhà 1 tầng diện tích 69,6m²;
- 01 nhà gạch diện tích 47,5m²;
- Sân gạch có diện tích 192,1m²;
- Lõi đi bê tông có diện tích 276,6m²;

- Trụ công xây gạch có diện tích $0,5\text{m}^3$
- Công sắt có diện tích $10,6\text{m}^2$.

2.2. Cây trồng gắn liền với đất.

Vậy, thông báo đề dương sự, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan, Công ty Đấu giá hợp danh Thành Hưng biết./.

Nơi nhận:

- Dương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân H. Phúc Thọ;
- Công ty Đấu giá hợp danh Thành Hưng;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Chí Khanh